Antibes Juan-les-Pins









ANTIBES JUAN-LES-PINS



Située entre Cannes et Nice, Antibes Juan-les-Pins est une ville balnéaire résolument tournée vers la modernité. A deux pas de Sophia-Antipolis première technopôle de France et des pôles économiques importants.

Son climat particulièrement doux et ensoleillé attire les fervents du soleil et de la douceur de vivre.

Des plages privées de sable fin de Juan-les-Pins aux criques escarpées du Cap d'Antibes, le littoral antibois offre une grande diversité de paysages paradisiaques.





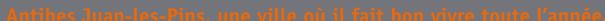
Les ports de plaisance abritent voiliers et magnifiques yachts pour la plus grande satisfaction des adeptes du nautisme et de la voile.



La Promenade du bord de mer avec ses plages, ses boutiques, ses restaurants renommés et ses bars branchés, connaît un succès incontestable été comme hiver.

Des animations culturelles et artistiques de qualité séduisent les inconditionnels de la musique et des arts ("Jazz à Juan", "Salon des antiquaires",...). Les soirées à Antibes Juan-les-Pins sont festives et joyeusement animées!

Célèbre pour ses remparts, ses musées et son marché provençal typique, le vieil Antibes est une institution incontournable. Entre vieilles pierres, créations artisanales et senteurs de lavande, il fait bon déambuler le long des étals colorés et pittoresques et se restaurer à une table ensoleillée devant ce spectacle de la vie...







RIVIERA GARDEN s'édifie au coeur du Domaine Blue Riviera Park, dans la commune d'Antibes à quelques encablures des plages de Juan-les-Pins.

Cette résidence à taille humaine se situe à l'angle de la route de Saint-Jean et l'avenue Francisque Perraud au milieu d'un parc verdoyant entièrement clôturé.



Les appartements, du studio au 4 pièces, profitent de beaux espaces de vie avec de belles terrasses idéalement orientées. Ils sont conçus pour vous offrir un maximum d'espace et de confort... Les vues sont dégagées sur les collines environnantes. La résidence répondra aux exigences du label BBC* afin de vous garantir un confort optimal et vous permettre de maîtriser votre consommation d'énergie.

RIVIERA GARDEN, un lieu verdoyant et calme pour vivre pleinement Antibes Juan-les-Pins



Réduisez votre **consommation d'énergie...**



RIVIERA GARDEN est un programme BBC* (Bâtiment Basse Consommation), répondant aux nouvelles normes environnementales, pour vous garantir un confort optimal et vous permettre de maîtriser votre consommation d'énergie.

Vous êtes assurés de vivre dans un appartement plus sain, plus durable et plus économique.



'Cette résidence fera l'objet l'une demande BBC, Bâtiment Basse Consommation, auprès l'un organisme certificateur.





DES PRESTATIONS DE QUALITÉ

CONFORT ET PRESTATIONS

- Carrelage dans toutes les pièces (teinte à choisir parmi les coloris dans une gamme sélectionnée)
- Salle de bains équipée de :
- > Baignoire ou douche avec robinetterie de qualité
- > Sèche-serviettes
- > Revêtement en carreaux de faïence sur 2m environ depuis le sol autour de la baignoire et/ou douche (teinte à choisir parmi les coloris dans une gamme sélectionnée)
- > Meuble vasque avec miroir éclairé
- Parkings sous-sol, aérien et visiteurs

SÉCURITÉ

- Porte d'entrée sécurisée A2P*
- Vidéophone

ÉNERGIE ET ISOLATION

- Bâtiment Basse Consommation (BBC*)
- Double vitrage isolant
- Chaudière gaz collective

PARTIES COMMUNES

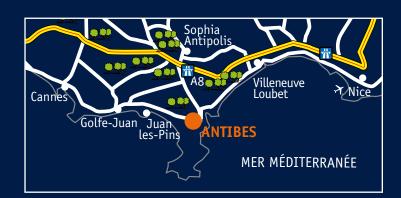
- Patio
- Résidence sécurisée















Espace de vente sur site

Avenue Francisque Perraud. 06600 Antibes

0 800 010 810 Appel gratuit

www.bluerivierapark.com